

Genossenschaft Kyburgerhaus Zürich

Präsident: Richard Kälin

Leutschenstrasse 9/ Postfach 323, 8807 Freienbach, T 055 415 50 51, N 078 842 00 00, E kaelin@kaelin-bruhin.com

Zürich, 16. Februar 2015

Information

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Gerne informiere ich Sie hiermit über den aktuellen Stand der Genossenschaft.

Vorstand

An der 44. Generalversammlung vom 24. Oktober 2014 haben Sie den Unterzeichneten zum neuen Präsidenten gewählt. Die grossen Verdienste von Urs Lenzi v/o Contra für unser Kyburgerhaus, die Linde, würdigte Hugo Renz v/o Pille mit einer eindrücklichen und unterhaltsamen Laudatio. Verabschiedet wurde Urs Lenzi v/o Contra mit einem Reisegutschein der SBB als symbolische Anerkennung und als Dank der Genossenschaft für seine grosse Arbeit für die Linde, einerseits als Präsident der Linde Oberstrass AG und andererseits als Präsident der Genossenschaft Kyburgerhaus Zürich. Neu wurde Christian Raab v/o Joker in den Vorstand gewählt.

Der Vorstand hat sich zwischenzeitlich wie folgt konstituiert:

Präsident	Richard Kälin v/o Chellä
Vizepräsident, Vertreter AHAH	Rolf Schmid v/o Woo-Doo
Aktuar	Thomas Fritsche v/o Norm
Finanzen	Rolf Allenspach v/o Flex
Bau	Oliver Jäger v/o gnuss
Registerführer	Christian Raab v/o Joker
Vertreter Aktivitas	Manfred Winiger v/o Sheriff

Hausverwaltung

Biffiger Immobilientreuhand	Gaby Biffiger
-----------------------------	---------------

Restaurantbetrieb

Gamag Management AG	Walter Vollmeier, VR-Präsident
	Wolfgang Gehrig, CEO
	Miguel Benitez, Gastgeber

Genossenschaft Kyburgerhaus Zürich

Präsident: Richard Kälin

Leutschenstrasse 9/ Postfach 323, 8807 Freienbach, T 055 415 50 51, N 078 842 00 00, E kaelin@kaelin-bruhin.com

Zunft zu Oberstrass

Zunftmeister

Rolf André Siegenthaler

Kyburgerhaus

Unser Haus befindet sich in einem guten Zustand. Baulich befasst sich der Vorstand aktuell mit der Sanierung der Heizungsanlage. Zu diesem Zweck wurde ein Gutachten eingeholt und der Handlungsbedarf festgelegt. Oliver Jäger v/o gnuss hat in dieser Sache die Federführung.

Betrieb

Die Wohnungen sind voll vermietet. Das Verhältnis zur Gamag und zur Zunft ist gut. Der Umsatz für das Geschäftsjahr 2014/2015 (1. April - 31. März) steht noch nicht definitiv fest. Die Hochrechnung lässt jedoch einen leichten Rückgang von 1 – 2 % gegenüber dem letzten Geschäftsjahr erwarten.

Termine

Die 45. Generalversammlung findet am Freitag, 23. Oktober 2015, 18.30 Uhr s.t., in der Linde statt. Alle Genossenschafterinnen und Genossenschafter sind herzlich dazu eingeladen und gebeten, sich diesen Termin bereits heute vorzumerken.

Abschliessend danke ich meinem Vorstand, Gaby Biffiger, der Gamag und der Zunft für den reibungslosen Betrieb in unserem Kyburgerhaus.

Richard Kälin v/o Chellä, Präsident

Genossenschaft Kyburgerhaus Zürich

Präsident: Richard Kälin

Leutschenstrasse 9/ Postfach 323, 8807 Freienbach, T 055 415 50 51, N 078 842 00 00, E kaelin@kaelin-bruhin.com

Ergänzung

Die Gamag Management AG hat mich am Sa 21.3.2015 informiert, dass die Remimag Holding AG, Zug, vertreten durch Herrn Peter Eltschinger, per 1. April 2015 die Aktien der Gamag Management AG im Rahmen einer Nachfolgeregelung übernimmt. Bereits am Di 24.3.2015 durfte ich Herrn Peter Eltschinger in der Linde kennen lernen. Er hat mir versichert, dass die Linde für ihn ein zufriedenstellender Betrieb sei und er vorläufig keinen Handlungsbedarf sieht mit Auswirkungen auf die Interessen der Genossenschaft. Ich werde Sie, liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter auf dem Laufenden halten.